

Reguleringsplan Riksfjord skole og idrettsanlegg - 1. offentlige høyring
<https://aukra.custompublish.com/reguleringsplan-riksfjord-skole-og-idrettsanlegg-1-offentlige-hoeyring.6225936-364949.html>

Ny kommentar:

Fra navn: Rådet for likestilling av funksjonshemma

Fra epost: mabo2@aukra.kommune.no

Kommentar: Vedtak i rådet for likestilling av funksjonshemma i Aukra kommune, sak 19/19:

1. Rådet for likestilling av funksjonshemma er positiv til reguleringsplan Riksfjord skole og idrettsanlegg slik den foreligger.
2. Rådet for likestilling av funksjonshemma etterspør sak om gjenbruk/avhending av Riksfjord skole.

cat: 364949

id: 6225936



Møre og Romsdal
fylkeskommune

Aukra kommune
Nyjordvegen 12
6480 AUKRA

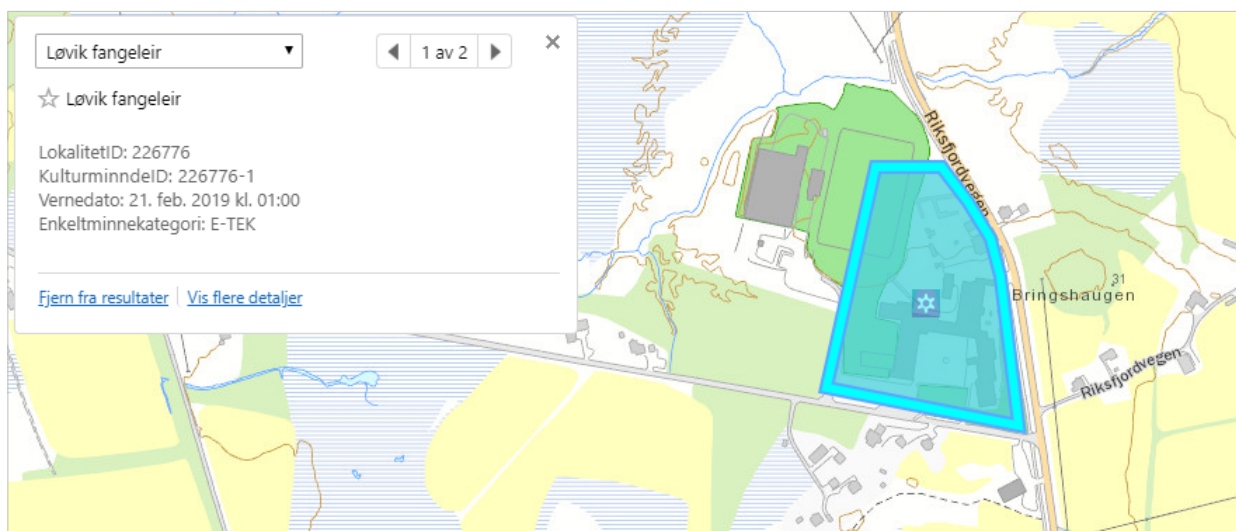
Dykkar ref:	Dykkar dato:	Vår ref:	Vår saksbehandlar:	Vår dato:
2018/77	03.06.2019	68176/2019/REGULERINGSPLAN/1547	Anders Smith-Øvland, 71 28 02 41	20.06.2019

Aukra kommune - detaljregulering - reguleringsplan - Riksfjord skule og idrettsanlegg - fråsegn ved offentlig ettersyn

Møre og Romsdal fylkeskommune har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

Nyare tids kulturminne

I Regional delplan for kulturminne er det ved Riksfjord skule registrert ein fangeleir frå 2. verdskrig. Dette nyare tids kulturminnet er merka i Askeladden og omfattar ein større del av planområdet. Vi veit at det ikkje lenger er synlege spor etter fangeleiren. Dersom ein ved gjennomføring av eventuelle tiltak likevel skulle kome over restar som kan stamme frå fangeleiren, ber vi om at det blir teke omsyn til dette og at ein tek kontakt med kulturavdelinga i fylkeskommunen for nærare avklaring.



Utsnitt frå GISlink.no

Planomtalen

I planomtalen punkt 3.5 Kulturminne, er det vist til at det ikkje føreligg nokon registrerte kulturminne innanfor planområdet. Vi ber om at ein rettar opp dette, slik at historia om Løvik fangeleir (nyare tids kulturminne) kjem med i planomtalen før ferdigstilling av planforslaget.

ROS analysen

I vedlagt ROS analyse (vedlegg 1.) er det nyare tids kulturminnet Løvik fangeleir ikkje nemnt. Vi rår til at kulturminnet blir nemnt under sårbare objekt, slik at det kjem tydleg fram at restar av dette kan bli funne under overflata, ved eventuelt opparbeiding av tiltak.

Konklusjon

Vi viser til nyare tids kulturminne, Løvik fange leir, registrert i Regional delplan for kulturminne og i Askeladden.

Vi ber om at kulturminnet som har lege her blir omhandla i plandokumenta, omtalt i planomtalen og nemnt i ROS analysen.

Med helsing

Johnny Loen
plansamordnar

Anders Smith-Øvland
overarkitekt

Brevet er elektronisk godkjent og vil ikkje bli sendt i papir

Kopi:
Statens vegvesen, Region midt
Fylkesmannen i Møre og Romsdal

Reguleringsplan Riksfjord skole og idrettsanlegg - 1. offentlege høyring
<https://aukra.custompublish.com/reguleringsplan-riksfjord-skole-og-idrettsanlegg-1-offentlege-hoeyring.6225936-364949.html>

Ny kommentar:

Fra navn: Aukra Ungdomsråd

Fra epost: lene.marita.raestad@aukra.kommune

Kommentar: Ungdomsrådet sin uttale til høyringa:

Positivt at saka har vore tatt opp i elevråda på skolen og på den måten sikre fleire innspel frå barn og unge i plana.

Ungdomsrådet ønskjer at Riksfjord skole vert nytta til aktivitetar inne og ute i bygget. Til dømes trampoline, paintball, lasertag. Lågterskeltilbod til ungdom der ein kan trene styrke og kondisjon. Dette både innandørs (med aldersgrense) og ute i friluft. Området har ei praktisk liggjestad i høve til idrettsanlegg, som og kan nytte eit styrkerom.

Det er ønskeleg å ha ein plass der ungdom kan kjøpe enkel og rask mat, samt kunne treffast.

cat: 364949

id: 6225936



Statens vegvesen



Møre og Romsdal
fylkeskommune

Aukra kommune
Nyjordvegen 12
6480 AUKRA

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/telefon:
Vidar Neraas / 71274773

Vår referanse:
18/221898-7

Deres referanse:
2018/77-13/I12

Vår dato:
27.06.2019

Uttale til reguleringsplan for Riksfjord skole og idrettsanlegg – Aukra kommune

Statens vegvesen viser til deres brev datert 03.06.2019.

Statens vegvesen har ansvar for å sørge for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss til denne reguleringsplanen som forvalter av fylkesveg på vegne av fylkeskommunen og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Saken gjelder

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for utvidelse av Gossen idrettsanlegg med ny fotballbane, sandvolleyballbaner og parkeringsplass, samt sikre fortau langs kommunal veg fra gang- og sykkelvegen langs fylkesveg 6048 (220).

Statens vegvesen har følgende konkrete innspill til arbeidet med reguleringsplanen

Innledningsvis gjør vi oppmerksom på at det i forbindelse med regionreformen er utarbeidet unike vegnummer for alle fylkesveger i Norge. Dette har medført at mange av de tidligere fylkesvegene har skiftet nummer. For denne parsellen av fylkesveg 220, fra krysset ved Bakkemyra, er vegnummeret endret til fylkesveg 6048. Dette må rettes opp i planomtalen.

Samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, og atkomst fra fylkesveg 6048

I vår uttale til varsel om oppstart ba vi om at kommunen vurderte arealformålet for eksisterende bolig på gnr. 13 bnr. 63 ut fra statlige planretningslinjer for samordnet bolig-,

Møre og Romsdal fylkeskommune har ansvaret for fylkesvegene, avgjør hvilke prosjekter som skal gjennomføres hvert år og gir politiske føringer for utvikling av fylkesvegene. Det er Statens vegvesen som normalt planlegger, bygger, drifter og vedlikeholder fylkesvegene på vegne av fylkeskommunen.

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Postboks 2525
6404 MOLDE

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Bjørnstjerne Bjørnsons veg 6
6412 MOLDE

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

areal- og transportplanlegging. Dette er ikke gjennomført, og eiendommen er tatt ut av reguleringsplanen. Avkjørslene til eiendommen er imidlertid har tatt med, noe som indikerer at man skal opprettholde denne løsningen også i en framtidig situasjon. Da eiendommen ut fra dagens bruk har en tillatelse til å benytte avkjørslene slik de er opparbeidet, ser vi ikke nødvendigheten med å ta med avkjørslene uten at man tar stilling til framtidig arealbruk av eiendommen. Dersom eiendommen ikke skal inngå i reguleringsplanen, ber vi om at avkjørslene også tas ut.

Reguleringsplanen legger opp til en videreføring av eksisterende avkjørsel fra fylkesveg 6048 (o_SKV1) til dagens område som er benyttet som midlertidig barnehage. Etter vår vurdering bør man forsøke å redusere antall avkjørsler fra det overordnede vegnettet, og legge atkomst til felles avkjørsel til den kommunale vegen. Dette vil også gi mulighet for at man kan optimalisere arealbruken ved å enklere kunne samordne parkeringsarealene.

Fortau (o_SF) langs kommunal veg

O_SF er i plankartet vist med et trafikkskille på ca. 3 meter fra kommunal veg, mens det i planbestemmelsene stilles krav om opparbeidelse i samsvar med Statens vegvesen sin håndbok N100. Reguleringsplanen er derfor noe uklar på hva som skal etableres. Dette må tydeliggjøres, og da idrettsplassen vil medføre mange syklistertil/fra området, tilråder vi at o_SF etableres som gang- og sykkelveg.

Det må reguleres inn hensynssone for friskt i krysningpunktet mellom o_SF og gang- og sykkelvegen, o_SGS.

Konklusjon

Statens vegvesen viser til overnevnte merknader, og ber om at dette innarbeides/justeres i planen før vi kan tilråde egengodkjenning. Vi imøteser gjerne en dialog dersom det er spørsmål eller behov for avklaringer i forbindelse med merknadsbehandlingen.

Plan- og trafikkseksjonen
Med hilsen

Lisbeth Smørholm
seksjonssjef

Vidar Neraas
overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Postboks 2520, 6404 MOLDE

Møre og Romsdal fylkeskommune, Postboks 2500, 6404 MOLDE

Arealplanlegger Svein Rune Notøy

Aukra Kommune reguleringsføre

Jeg viser til vedlegg fra Britt Løvik, som representerer sin mor Annhild Løvik, hjemmelshaver til eiendommen 13/383 i Aukra, sammen med Åshild Nerbø. Uttalelsen fra henne er sammenfallende med Åshild Nerbø sin mening om at eiendommen 13/383, med hensyn til hustyper må utnyttes til mer enn to eneboligtomter, jfr planomtals pkt. 4.1, si ste kulepkt om planlagt arealbruk. Når det gjelder adkomstveg til eiendommen 13/383, vises til avmerking på det tilsendte kartet, jfr. forøvrig reguleringsføresegnes pkt. 2.4.1 der det synes klart at eiendommen oppfyller kravene for egen avkjøring til Hauglandsvegen.

Med vennlig hilsen for Åshild Nerbø

Asbjørn Nerbø

----- Opprinnelig melding -----

Emne:VS: Kart til påtegning - eiendom 13/383

Dato:31.07.2019 00:04

Fra:

Til:<britt.lovik@coop.no>

Kopi til:<asbj-ner@online.no>

Fra: britt.lovik@coop.no <britt.lovik@coop.no>

Sendt: tirsdag 30. juli 2019 18:12

Til: asbj-ner@online.no

Emne: VS: Kart til påtegning - eiendom 13/383

Hei

Takker for raskt svar på telefonsamtale tidligere i dag.

Bekrefter at det er Annhild Løvik og Åshild Nerbø som er hjemmelshavere til eiendommen.

Tilkomst til tomt 13/383:

Ønske om tilkomst til tomt 13/383 – nærmest mulig eiendom 13/59 da vil tilkomsten bli lengst unna Riksfjordvegen som nok er mer trafikkert.

Da det er to hjemmelshavere til eiendommen vil det være mest hensiktsmessig at det kan bygges boliger som ikke kun er frittliggende, men som kan bygges vegg i vegg, eller med

garasje i tilknytning til boligene.

Har markert med to streker på det 3 vedlegget.

Tenker at det er best at veien er litt til siden slik at tomte kan utnyttas best mulig, og at det er fint hvis det kan bygges boliger i rekke også og ikke kun frittliggende, hvis det skal være interessant for en utbygger.

Synes du dette ser greit ut?

Mvh

Britt

Fra: asbj-ner@online.no <asbj-ner@online.no>
Sendt: tirsdag 30. juli 2019 15:39
Til: Løvik, Britt <britt.lovik@coop.no>
Emne: VS: Kart til påtegning - eiendom 13/383

Fra: Notøy, Svein Rune <svein.rune.notoy@aukra.kommune.no>
Sendt: tirsdag 30. juli 2019 12:56
Til: Asbjørn Nerboe <asbj-ner@online.no>
Emne: Kart til påtegning - eiendom 13/383

Hei, viser til telefonsamtale med deg tidligere i dag den 30.07.2019

Vedlagt denne e-posten er ett situasjonskart over eiendommen 13/383, samt eit oversiktskart som viser nærområdene. Har notert meg at det er Annhild Løvik og Åshild Nerbø som står som hjemmelshavere av eiendommen, skal oppdatere plandokumentene med denne informasjonen. Tegn gjerne på hvordan du ser for deg tilkomsten til eiendommen, så skal vi ta opp dette med vegvesenet og finne en løsning.

Ser at definisjonane under § 1.8 i reguleringsføresegnene kan være misvisende når det står i § 2.1.1. at det kan bygges frittliggende eneboliger, skal rette opp dette innen endelig vedtak av reguleringsplanen (frittliggende = ikke bygningsmessig forbundet med annen bygning på samme tomt, enebolig = bygg som er beregnet på en husstand). Tanken var at det skulle kunne føres opp boliger på eiendommen som tilsvarer de i området rundt, som da i hovedsak er eneboliger. Dersom du ønsker å oppføre andre typer bygg på tomten ber jeg om at du tar med dette i merknaden din, så skal vi ta det opp til vurdering. Jeg vil da gi deg en tilbakemelding innen reguleringsplanen blir lagt fram for endelig vedtak i kommunestyret.

Når jeg snakket med deg tidligere i dag nevnte jeg for deg at jeg ville ha tilbakemelding fra deg senest torsdag 01.08.2019 om mulig. Grunnen til det er at jeg vil prøve å rekke et politisk møte den 14.08.2019 (saker må leveres inn 10 dager før møtet, og jeg må ha minst et par dager på å ferdigstille saken). Jeg har enorm saksmengde for tiden og ønsker å ferdigstille saka.

Hører fra deg, ha en fortsatt fin dag!

Med helsing

SVEIN RUNE NOTØY Arealplanleggar

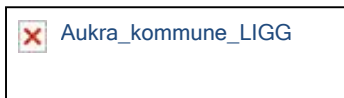
Telefon direkte 71 17 15 33

Mobil 46 62 25 32

Telefon sentralbord 71 17 15 00

Postadresse Nyjordvegen 12, 6480 Aukra

www.aukra.kommune.no





AUKRA KOMMUNE
Kommunehuset Nyjordvegen 12
6480 AUKRA

Saksbehandlar, innvalstelefon
71 25 84 33, Kristin Eide

Aukra kommune

Reguleringsplan for Riksfjord skule og idrettsanlegg

Fråsegn ved offentleg ettersyn

Fylkesmannen er statens representant i fylket og har fleire roller og oppgåver innan planlegging etter plan- og bygningslova. Ei viktig oppgåve for Fylkesmannen i kommunale planprosessar er å sjå til at nasjonale og viktige regionale omsyn blir ivaretatt i planarbeidet. Fagområde som miljøvern, landbruk, helse, oppvekst og samfunnstryggleik står sentralt. I tillegg skal Fylkesmannen sikre at kommunale vedtak i plan- og byggesaker er i samsvar med gjeldande lovverk.

Bakgrunn

Vi viser til Drifts- og arealutvalets vedtak 19/19 den 27.05.2019 der reguleringsplan Riksfjord skule og idrettsanlegg blir lagt ut til offentleg ettersyn.

Planområdet er 120 dekar og arbeidet har som formål er å m.a. legge til rette for fortau, utviding av idrettsanlegg, parkeringsplass og regulere bustadeigedom til bustad.

Konklusjon

Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde ingen merknadar til planforslaget, og planen kan for vår del eigengodkjennast.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f.)
Fagsjef og plansamordnar

Kristin Eide
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Kopi:

Statens vegesen, pb. 8142 Dep, 0033 Oslo
Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde