



Statens vegvesen

Aukra kommune
v/ Svein Rune Notøy
Aukraringen 25
6480 AUKRA

AUKRA KOMMUNE	
..... SVMO	
Dato	23.06.15
Arkivnr.	L12
Sak. nr.	15/319-13

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/innvalgsnr:
Vidar Neraas - 71274773

Vår referanse:
2015/027482-005

Deres referanse:
2012/89-117/141

Vår dato:
16.06.2015

Uttale til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Nerbøstrand

Viser til kunngjøring om offentlig ettersyn av reguleringsplan for Nerbøstrand.

Statens vegvesen sitt ansvar i planarbeidet er først og fremst knyttet til arealbruken langs fylkesveg 220. Vi har også ansvar for å sørge for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Rikspolitiske retningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvalter av fylkesveg på vegne av fylkeskommunen og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Saksopplysninger

Formålet med reguleringsplanen er i store trekk en videreføring av eksisterende planer, med unntak av noen mindre justeringer av naustområdet, med blant annet ny atkomst. Denne planen vil oppheve de eksisterende reguleringsplanene.

Statens vegvesen har følgende merknader til planforslaget

Formålet med reguleringsplanen er i tråd med kommuneplanens arealdel. Foreslåtte endringer i forhold til eksisterende reguleringsplaner vil ikke medføre vesentlig endringer i det trafikale forholdene i området, og vi har ingen merknad til arealbruken.

Atkomst til planområdet skjer over kommunal veg (Strandavegen). Vi har ingen merknad til planlagt atkomstløsning til planområdet.

Det er knytte en bestemmelse til hensynssonen for frisikt i kryssene innenfor planområdet, jf. bestemmelse § 7.1. Vi bemerker at samtlige kryss i reguleringsplanen mangler frisiktsoner. For at bestemmelsen skal få juridisk virkning, må frisiktsonen tegnes inn i plankartet, og med full utstrekning.

Forholden for myke trafikanter er i varetatt i området, med busslommer ved krysset mellom fylkesveg 220 og kommunal og det er etablert gang- og sykkelveg helt til Falkhytten sentrum.

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Postboks 2525
6404 Molde

Telefon: 02030
Telefaks: 71 27 41 01
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Bjørnstjerne Bjørnsons veg 6
6412 MOLDE

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap

9815 Vadsø
Telefon:
Telefaks:

Konklusjon

Statens vegvesen har en merknad knytt til manglende frisiktsoner i samtlige kryss innenfor planområdet. Disse må tegnes inn i plankartet, med full utstrekning, for at bestemmelse § 7.1 skal ha juridisk virkning.

Plan- og trafikkseksjonen
Med hilsen



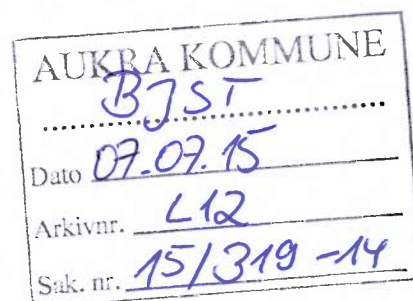
Lisbeth Smørholm
Seksjonsleder


Vidar Neraas

Kopi: Fylkesmannen i Møre og Romsdal, HER
Møre og Romsdal fylkeskommune, HER



Aukra kommune
Aukraringen 25
6480 AUKRA



Aukra kommune Reguleringsplan Nerbøstranda – endring Fråsegn til 1. gongs offentleg ettersyn

Generelt

Reguleringsendringa gjeld ei mindre endring av eit kommunalt naustområde, samt ny tilkomstveg til naustområdet. Vidare er det tatt inn i planen eit område for båtopptrekk (SL1), hyttetomt FF4 er redusert i areal og to nye friområde er tatt inn (F5 og F6).

Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde ikkje merknader til endringane, og kommunen kan for vår del godkjenne planen.

Med helsing

Sveinung Dimmen (e.f.)
samordnar

Kristin Eide
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

Kopi:

Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde



Møre og Romsdal
fylkeskommune

Aukra kommune
Aukraringen 25
6480 AUKRA

Dykkar ref:	Dykkar dato:	Vår ref:	Vår saksbehandlar:	Vår dato:
2012/89	03.06.2015	40147/2015/REGULERINGSPLAN/1547	Anders Røystrand, tlf. 71 25 82 90	07.07.2015

Aukra kommune - detaljregulering - reguleringsplan for Nerbøstrand - fråsegn ved offentleg ettersyn

Møre og Romsdal fylkeskommune har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

Planfagleg vurdering

Reguleringsplanen samanfatar og erstattar gjeldande reguleringsplanar, samstundes som det vert gjort nokre endringar i arealbruken. Planomtalen har innleiingsvis ein oversiktleg gjennomgang av endringane som blir gjort.

Vi utfordra kommunen ved oppstart på bakgrunnen for og verknader av å justere plassering av naustområdet på Nerbøstranda, samt å legge om tilkomstveg. Kommunen har kvittert dette ut i merknadsbehandlinga og omtale av planendring, og vi er samde i at føreslått løysing synes som den beste ut frå ei samla vurdering. Det er elles føremålstenleg at føresegnene for friluftsområda gir handlingsrom for å legge til rette sti, m.a. for ferdsle frå bustadfeltet og ned til naustområdet og badeplassen.

Vi har ikkje merknader til dei andre mindre endringane og justeringane i planforslaget.

Kulturminne og kulturmiljø

Kulturavdelinga har no vurdert saka på nytt og trekker kravet om registrering. Vi har ingen vidare merknader til plana. Vi ser positivt på at ei hyttetomt er justert for å sikre omsyn til ein gamal steingard (som er eit kulturminne, og ikkje eit «naturelement»...).

Konklusjon

Fylkeskommunen har ikkje vesentlege merknader til planforslaget, som kommunen for vår del kan eigengodkjenne.

Med helsing

Johnny Loen
plansamordnar

Anders Røystrand
rådgivar

Dette brevet er elektronisk godkjent og vil ikkje bli utsendt i papir.

Fagsaksbehandlar

Automatisk freda kulturminne: Arkeolog Torill Einara Nerbøvik, tlf. 71 25 89 23

Kopi:

Fylkesmannen i Møre og Romsdal
Statens vegvesen, Region midt

Hei

Jeg har følgende kommentarer og spørsmål vedrørende Planskildring for Nerbøstrand og Reguleringsføresegner.

Planskildring, PlanID:201502.

3.5 Kulturminne

I henhold til SEFRAK er det registrert et fjøs datert 1900-1924 - anna SEFRAK bygg på bnr 12 bnr 2. Jeg antar det her er ment sauefjøset som er plassert vest på garden på hyttetomt FF2. Sauefjøset er delvis falt sammen på grunn av elde og råte. I forbindelse med de arkeologiske undersøkelsene som er gjennomført, ble fjøset kommentert muntlig og at det må rives. Jeg var da i kontakt med Bjørn Ringstad. Til det var det ikke gitt noen spesiell kommentar. Må jeg søke spesielt før jeg fjerner fjøset?

6.2 Innkommne merknader etter melding om oppstart med kommentarer

1)Merknad fra Møre og Romsdal Fylkeskommune, datert 10.04.2015

Vedrørende arkeologiske undersøkelser så er det gjennomført for boligområdet og hytteområdet med tilkomstveier. Det som evt. gjenstår, er veien frem til naustene og selve naustområdet N1.

Reguleringsføresegner for Nerbøstrand, detaljregulering

§3.2 Bustader-frittliggjande småhus (BF1-BF6)

Er det noen spesiell grunn for at BF7 ikke er nevnt?

§3.3 Fritidsbusetnad (FF1-FF4)

Fritidsbusetnad (FF1-FF4)

Fritidshus i FF1 bør kunne ha samme mønnehøyde som de andre områdene FF2-FF4. På området FF3 er et det eksisterende hus.

§3.5 Naust med tilhørende anlegg (N1)

Er kote 8,0 tilstrekkelig?

§4.1 Køyreveg

Er det et krav at vegen bort til naustene dimensjoneres for renovasjonsbil og brannbil?

§5.1. Landbruk (L1-L2)

Over områdene L1 og L2 vil man måtte føre kloakk, drenering og vannledninger. Det er allerede kommunale ledninger i disse områdene.

Området L1 er til dels meget bratt og ikke egnet til dyrking. Er da formålet Landbruk riktig betegnelse?

Vær vennlig ta kontakt om det er spørsmål.

Mvh

Pål Terje Huse

Mob.: 909 80 184